



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
NAČELNIK**

KLASA:940-01/18-01/04
URBROJ:2113/03-03-18-2
Stubičke Toplice, 25.05.2018.

Na temelju članka 46. st. 2. t. 23. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09 i 9/13), načelnik Općine Stubičke Toplice donosi

ODLUKU

I.

Utvrđuje se prijedlog Odluke o poništenju natječaja za prodaju nekretnina, objavljen na www.stubicketoplice.hr i Oglasnoj ploči Općine Stubičke Toplice dana 08. svibnja 2018. godine.

II.

Sastavni dio ove odluke je tekst prijedloga Odluke o poništenju natječaja za prodaju nekretnina i Obrazloženje.

III.

Prijedlog se upućuje na usvajanje Općinskom vijeću Općine Stubičke Toplice.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Beljak, dipl.ing.agr.



DOSTAVITI:

1. Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice
2. Arhiva, ovdje

Obrazloženje uz Odluku o poništenju natječaja za prodaju nekretnina

PRAVNA OSNOVA: člankom 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Nar. nov. br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12) određeno je da ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje stvarima u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Člankom 25. t. 4. Statuta Općine Stubičke Toplice precizirano je da Općinsko vijeće donosi odluku o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretnina u vlasništvu Općine.

Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice donijelo je Odluku o provođenju javnog natječaja za prodaju nekretnina, KLASA: 940-01/13-01/6, URBROJ: 2113/03-01-13-15 dana 15. travnja 2013.

Sukladno čl. 3. iste Odluke dana 08. svibnja 2018. godine objavljen je Natječaj za prodaju nekretnina, KLASA:940-01/18-01/04, URBROJ:2113/03-03-18-1 sa predmetom prodaje nekretnina označenih kao

k.č.br.640/1 sa 23 čhv, k.č.br. 640/2 sa 23 čhv, k.č.br. 640/3 sa 24 čhv, k.č.br. 646/1, sa 20 čhv, k.č.br. 646/2 sa 20 čhv, k.č.br. 646/3 sa 20 čhv, k.č.br. 646/4 sa 20 čhv, sve upisane u zk. ul. br. 3046 k.o. Strmec Stubički, koje u naravi predstavljaju uređenu okućnicu sa kućom, a nalaze se u građevinskom području. Prodaju se sve navedene nekretnine „u paketu“. radi se o nekretninama koje je Općina stekla kao ošasnu imovinu poslije smrti Janka Gospočića.

Do isteka roka za podnošenje ponuda na natječaj nije zaprimljena nijedna ponuda. Stoga natječaj valja poništiti.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Beljak, dipl.ing.agr.



PRIJEDLOG

KLASA:940-01/18-01/05

URBROJ:2113/03-01-18-2

Stubičke Toplice,

Na temelju članka 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Nar. nov. br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12) i članka 25. t. 4. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09 i 9/13), Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj 12. sjednici, održanoj dana ____. 2018. godine donosi sljedeću

**ODLUKU O
PONIŠTENJU NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA**

Članak 1.

Poništava se Natječaj za prodaju nekretnina, KLASA:940-01/18-01/04, URBROJ:2113/03-03-18-1 od 08. svibnja 2018., objavljen dana 08. svibnja 2018. na web stranici Općine i Oglasnoj ploči Općine Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 16, Stubičke Toplice, sa rokom za dostavu ponuda 16. svibnja 2018.

Članak 2.

Ovlašćuje se načelnik za ponovnu objavu natječaja.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Stubičke Toplice

Nedjeljko Ćuk

