



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KRAPINSKO - ZAGORSKA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE STUBIČKE TOPLICE IZMJENE I DOPUNE (2016.)



PRIJEDLOGA PLANA
svibanj, 2016.

APE

d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti,

ZAGREB

Županija:	KRAPINSKO-ZAGORSKA		
Općina:	STUBIČKE TOPLICE		
Naziv prostornog plana:	PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE STUBIČKE TOPLICE - IZMJENE I DOPUNE		
Odluka o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka o donošenju plana (službeno glasilo):		
Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 7/16.	Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. xx/16.		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:		
9. svibnja 2016.	od 16. do 23. svibnja 2016.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
M.P.	_____ Ljubica Božić, dipl. iur.		
Suglasnosti i mišljenja na plan:			
Pravna osoba koja je izradila plan:			
APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		
M.P.	_____ Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:			
Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana:			
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. Nikša Božić, dipl.ing.arh. Ivana Pancirov, dipl.ing.arh. Vlatka Žunec, mag.ing.arh.		Ester Gobac – Trninić, dipl.ing.biol. Loredana Franković, dipl.ing.građ. Julika Bjelobaba, dipl.jur. Ivan Zupanc, demograf	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:		
MP.	_____ Stjepan Sokač, ing. prom.		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
_____	MP.		

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provođenje)

I.2. GRAFIČKI DIO

- | | |
|---|----------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | 1:25.000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | 1:25.000 |
| 2.1. Promet | |
| 2.2. Pošta i telekomunikacije | |
| 2.3. Elektroenergetika | |
| 2.4. Plinoopskrba | |
| 2.5. Vodoopskrba i korištenje voda | |
| 2.6. Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka | |
| 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA | 1:25.000 |
| 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora | |
| 3.2. Područje posebnih ograničenja u korištenju | |
| 3.3. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite | |
| 4. GRAĐEVNA PODRUČJA | 1:5.000 |
| listovi 4.1 do 4.5 | |

2.1. Promet, 2.2. Pošta i telekomunikacije, 2.3. Elektroenergetika, 2.4. Plinoopskrba, 2.5. Vodoopskrba i korištenje voda, 2.6. Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka, 3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, 3.2. Područje posebnih ograničenja u korištenju, 3.3. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite i 4.2. – 4.5. Građevna područja, nisu sastavni dio prijedloga plana izmjena i dopuna PPUO Stubičke Toplice, jer na njima nije mijenjana tema (osnovni sadržaj) kartografskog prikaza.

Navedeni kartografski prikazi biti će sastavni dio pročišćenog grafičkog dijela plana nakon donošenja ovih izmjena i dopuna od strane predstavničkog tijela.

II. OBVEZNI PRILOZI

- II.1. TEKSTUALNO OBRAZLOŽENJE
- II.2. POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA
- II.3. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (ZAHTJEVI ZA IZMJENU PLANA KOJI NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)
- II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI*
- II.5. MIŠLJENJE NA KONAČNI PRIJEDLOG PLANA*
- II.6. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA*
- II.7. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

PRILOZI OZNAČENI ZVJEZDICOM () NISU SASTAVNI DIO PRIJEDLOGA PLANA*

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.0.

**OPĆI PODACI O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

1. Izvod iz Sudskog registra
2. Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja nacrtu prijedloga plana

SUBJEKT UPISA

MBS: 080328334

OIB: 69581576028

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne
djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 * - Inženjering, izrada nacrti (projektiranje),
tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije,
POSLOVANJE NEKRETNIMA
- 2 70 - RACUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 72 - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s
izradom detaljnih planova uređenja i stručnih
podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 * - usluge dizajna
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i
inozemnom tržištu
- 3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s
izradom svih stručnih poslova prostornog
uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

6 Mirela Čordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39

6 - član društva

6 Sandra Jakopec, OIB: 83004250503
Zagreb, Antuna Stipančića 16

6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

3 dipl.ing.arh. Mirela Čordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39

1 - direktor

3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

4 Sandra Jakopec, OIB: 83004250503

Zagreb, Antuna Stipančića 16

2 - direktor

4 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i
sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa
ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2.
odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu
poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst
Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu
poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je
Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se
odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od
03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom
koji se prilaže i ulaze u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na
reg.ulozku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 19.03.15 2014 01.01.14 - 31.12.14 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu



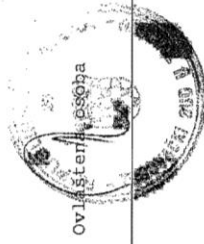
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis

U Zagrebu, 29. veljače 2016.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3762 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programe Europske unije**
Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15), donosi

RJEŠENJE

- I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
 - II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
 - III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješanjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.
- O b r a z l o ž e n j e**
- APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.
- Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:
1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista :
Mirelu Čordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
Sandru Jakopec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitekata podnositelj zahtjeva priložio je:
izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
- rješenja o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
uvjerenje o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu
položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra
stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja građenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni priloz.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili, usmenična zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Čordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPT-350-07/91-01/1362
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, inženjara i inženjera koji je podnijela ČORDAŠ MIRELA, dipl.ing.arch., Zagreb, Dinarska 39, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ČORDAŠ MIRELA**, (IMBG 1107965315007), dipl.ing.arch., Zagreb, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1860**, s danom upisa **10.11.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **ČORDAŠ MIRELA**, dipl.ing.arch., Zagreb, stiče pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stiče pravo na uporabu "**pečat**".

Obrazloženje

ČORDAŠ MIRELA, dipl.ing.arch. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stiče pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. ČORDAŠ MIRELA
Zagreb, Dinarska 39
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pisamohrana Komore



Zagreb, 25.4.2016.
Broj: 103/16-02

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

MIRELA ĆORDAŠ, dipl. ing. arh.
ovlašteni arhitekt

za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice.**

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran da je nacrt prijedloga, odnosno nacrt konačnog prijedloga plan izrađen u skladu s Zakonom o prostornom uređenju, propisima donesenim na temelje tog Zakona i posebnim propisima te da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata:

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1362

Ur. broj: 314-01-99-1

Red. br. evidencije: 1860 s danom upisa 16. studenog 1999. godine,

izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Direktorica:

d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.1.

TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.
 Članak 2.
 Članak 3.

Napomena: Ove Odredbe za provođenje počinju člankom 4. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provođenje u Odluci o donošenju.

Članak 4.

U članku 14. 3. red tablice na kraju članka mijenja se i glasi:

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	PP Medvednica (%)	Plan/postojeće	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Stubičke Toplice	MACANJKA II	gospodarska – pretežito poslovna (K1)	0	postojeća / planirana	4,29	1,16

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.2.

GRAFIČKI DIO

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

II.

OBVEZNI PRILOZI

II.1.

OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STUBIČKE TOPLICE

Novi Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice izrađen je 2009. godine, i od tada su izrađene tri izmjene i dopune Plana: 2010., 2013. i 2014. godine. Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (PPUO Stubičke Toplice) navedeni su u **Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice** koja je usvojena na 29. sjednici Općinskog vijeća Općine Stubičke Toplice održanoj 11. travnja 2016. godine. Navedena odluka objavljena je u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br.7/16.

Razlog za izradu i donošenje izmjena i dopuna PPUO Stubičke Toplice, naveden u Odluci, je promjena namjene za k.č. 2287/5 k.o. Strmec Stubički te za k.č. 2292 i 2290/1, usklađene s katastarskom izmjerom k.č. 2292 sve k.o. Strmec Stubički iz stambene namjene u gospodarsku namjenu – poslovnu pretežito uslužnu (K1).

PPUO Stubičke Toplice mijenjati će se isključivo u točkama navedenim u Odluci o izradi Plana.

1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO STUBIČKE TOPLICE

Granica obuhvata Izmjena i dopuna sukladna je granicama obuhvata PPUO Stubičke Toplice. Izmjene u grafičkom dijelu plana označene su na kartografskim prikazima plana i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provođenje) odnose se na cijeli obuhvat PPUO Stubičke Toplice.

1.3. ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA TEMELJEM ČL. 90. ZOPU

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Stubičke Toplice dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavili svoje zahtjeve i podatke:

R.br	Naziv	Dostavljeni podatci
1.	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Zabok	Dostavili podatke o srednjenaponskoj i visokonaponskoj mreži i zaštitnim koridorima na području obuhvata PPUO Stubičke Toplice.
2.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina	Zahtjev da se izmjene i dopune PPUO-a izrade sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Stubičke Toplice.
3.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb	Dostavljeni podaci o zaštićenim područjima temeljem Zakona o zaštiti prirode i Uredbe o ekološkoj mreži te uvjeti zaštite prirode.
4.	Hrvatski Telekom d.d.	Dostavljene trase postojećih vodova i upute za planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture.
5.	HAKOM, Zagreb	Dostavljene opće smjernice o planiranju mreže elektroničkih komunikacija.
6.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Inspektorat unutarnjih poslova	Zahtjev iz područja zaštite od požara.

R.br	Naziv	Dostavljeni podatci
7.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb	Dostavljene opće smjernice o planiranju građevinskog područja te planiranju gradnje izvan građevinskog područja u odnosu na problematiku zaštite poljoprivrednog zemljišta.
8.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini	Na navedenom području izmjena i dopuna PPUO Stubičke Toplice nema zaštićenih kulturnih dobara temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
9.	Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje, Zagreb	Dostavljeni podaci o državnim cestama na području Općine Stubičke Toplice.

2. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz razloga za izradu izmjena i dopuna plana navedenih u Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 7/16).

2.1. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1. KORIŠTENJ I NAMJENA POVRŠINA

- izmjene građevinskog područja prema Odluci o izradi plana – promjena namjene iz stambene u gospodarsku namjenu – poslovnu pretežito uslužnu (K1)

2.2. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVNA PODRUČJA – LIST 4.1.

- izmjene građevinskog područja prema Odluci o izradi plana – promjena namjene iz stambene u gospodarsku namjenu – poslovnu pretežito uslužnu (K1) za:
 - o k.č. 2287/5 k.o. Strmec Stubički – površine 884 m² (0,09 ha)
 - o k.č. 2292 i 2290/1 (nova katastarska izmjera k.č. 2292 k.o. Strmec Stubički) - površine 1311 m² (0,13 ha)

3. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE) PLANA

U članku 14. izmijenjeni su podaci koji se odnose na:

- status izgrađenosti na način da je uz pojam „planirana“ dopisan i pojam „postojeća“ obzirom na postojeću izgradnju u zoni,
- vrijednosti površine zone povećana je za 2195 m² (0,22 ha),
- vrijednost izgrađene površine povećana je za 0,7 ha.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

II.

OBVEZNI PRILOZI

II.2.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

LITERATURA I IZVORI

- Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 10/09, 15/10, 17/13, 19/14),
- Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije (Sl. glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 4/02, 6/10, 8/15),
- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Republike Hrvatske, Zagreb, srpanj 1997.
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja Republike Hrvatske, Zagreb, svibanj 1999.
- Površine županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Državna geodetska uprava, Zagreb, 2002.
- Agronomski glasnik, Hrvatsko agronomsko društvo Zagreb, Zagreb, svibanj-lipanj, 1995.
- Biološka i krajobrazna raznolikost Hrvatske, Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Zagreb, prosinac, 1999.
- Ostali podaci raznih državnih institucija na razini države, županije i grada.

ZAKONI I PROPISI

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)

Zakon o gradnji (NN 153/13)

Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)

Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13)

Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14)

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)

Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15)

Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)

Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)

Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10, 124/10, 25/12, 18/13)

Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13, 14/14)

Zakon o lovstvu (NN 140/05 i 75/09, 14/14)

Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)

Zakon o vodama (NN 107/95, 150/05, 130/11, 56/13, 14/14)

Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)

Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15)

Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14)

Zakon o obrani (NN 73/13)

Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

Zakon o policiji (NN 34/11, 130/12, 33/15)

Zakon o policijskim poslovima i ovlastima (NN 76/09, 92/14)

- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10, 80/13, 27/15)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14, 121/15)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i dr. objekti za zaštitu (NN 2/91, 74/73)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11, 10/15)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94, ispr.55/94)
- Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 25/94)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 66/13, 13/14)
- Odluku o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14)
- Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 13/12)
- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
- Uredbu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12, 90/14)
- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (NN 43/12)
- Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada (NN 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi i/ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07, 9/11)
- Nacionalna šumarska politika i strategija (NN 120/03)

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
IZMJENE I DOPUNE

II.

OBVEZNI PRILOZI

II.3.

**ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90.
ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU**
(ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA KOJI
NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)



ELEKTRA ZABOK

Matije Gupca 57, p.p.30
49 210 ZABOK

TELEFON • +385 (0) 49 225456 •
TELEFAKS • +385 (0) 49 221515 •
POŠTA • 49210 • SERVIS
IBAN • HR5423600001400165007

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
Viktora Šipeka 16
49244 Stubičke Toplice

NAŠ BROJ I ZNAK 400200101/1782/16DJ

VAŠ BROJ I ZNAK 2113/03-04-16-4

PREDMET Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice - Elektroopskrba DATUM 15.04.2016.

Temeljem Vašeg poziva klasa: 350-02/16-01/02 od 14.04.2016. godine, vezano uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice, dostavljamo Vam podatke o elektroenergetskim građevinama na predmetnom području.

Preko obuhvata predmetne Izmjene i dopune Prostornog plana, prelaze elektroenergetske građevine napona 10(20) kV i 110 kV. Kod izrade plana (trase građevina obuhvaćene predmetnim planom) potrebno je uvažiti prijedloge koridora, trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina iz važećeg Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Grafičkim prilogom definirane su trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina, naponskog nivoa 10(20) kV.

Zbog planiranog priključenja novog kupca Stubaki d.d. u Stubičkim Toplicama, u grafičkom prilogu prikazana su buduća 20 kV rasklopišta STUBAKI i LJEČILIŠTE s pripadajućim sredjenaponskim 20 kV vodovima. Navedeni elektroenergetski objekti planirani su za izgradnju do kraja 2020. godine, a njihova izgradnja ovisi o dinamici ishođenja dokumentacije za građenje tih objekata, kao i o dinamici izgradnje poslovnog kompleksa Stubaki. Lokacije budućih TS 10(20)/0,4 kV kupca Stubaki d.d. trebat će definirati u ldejnem rješenju elektroopskrbe.

Za točan položaj elektroenergetskih građevina i zaštitne koridore naponskog nivoa 110 kV, podatke je potrebno zatražiti od HOPS-a d.o.o., Kupska 4, Zagreb.

Radi zaštite postojećih i planiranih koridora i održavanja tehničke ispravnosti elektroenergetskih građevina, vodova i mreža prilikom realizacije ostalih sadržaja plana potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i planiranih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridor za sredjenaponske nadzemne vodove iznose:

- za nadzemni vod napona 10(20) kV 16 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 10(20) kV napona 2 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV 5 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV napona 1 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

Zaštitni koridori za sredjenaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 10(20) kV 4 m
- za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m

Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- za kabelske TS – parcela površine 7x7 m s kamionskim pristupom na javni put.
- za stupne TS – parcela površine 4x7 m s kamionskim pristupom na javni put.

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća.

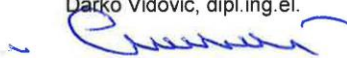
Grafički dio podataka s ucrtanim postojećim i budućim elektroenergetskim građevinama u digitalnom obliku u apsolutnim koordinatama dostavljen je općini Stubičke Toplice na e-mail: pravnik@stubicketoplice.hr, dana 15.04.2016. godine.

Molimo Vas da nam nakon izrade dostavite prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (tekstualni i grafički dio) u digitalnom obliku na uvid i suglasnost prije usvajanja i donošenja.

S poštovanjem,

Direktor:

Darko Vidović, dipl.ing.el.



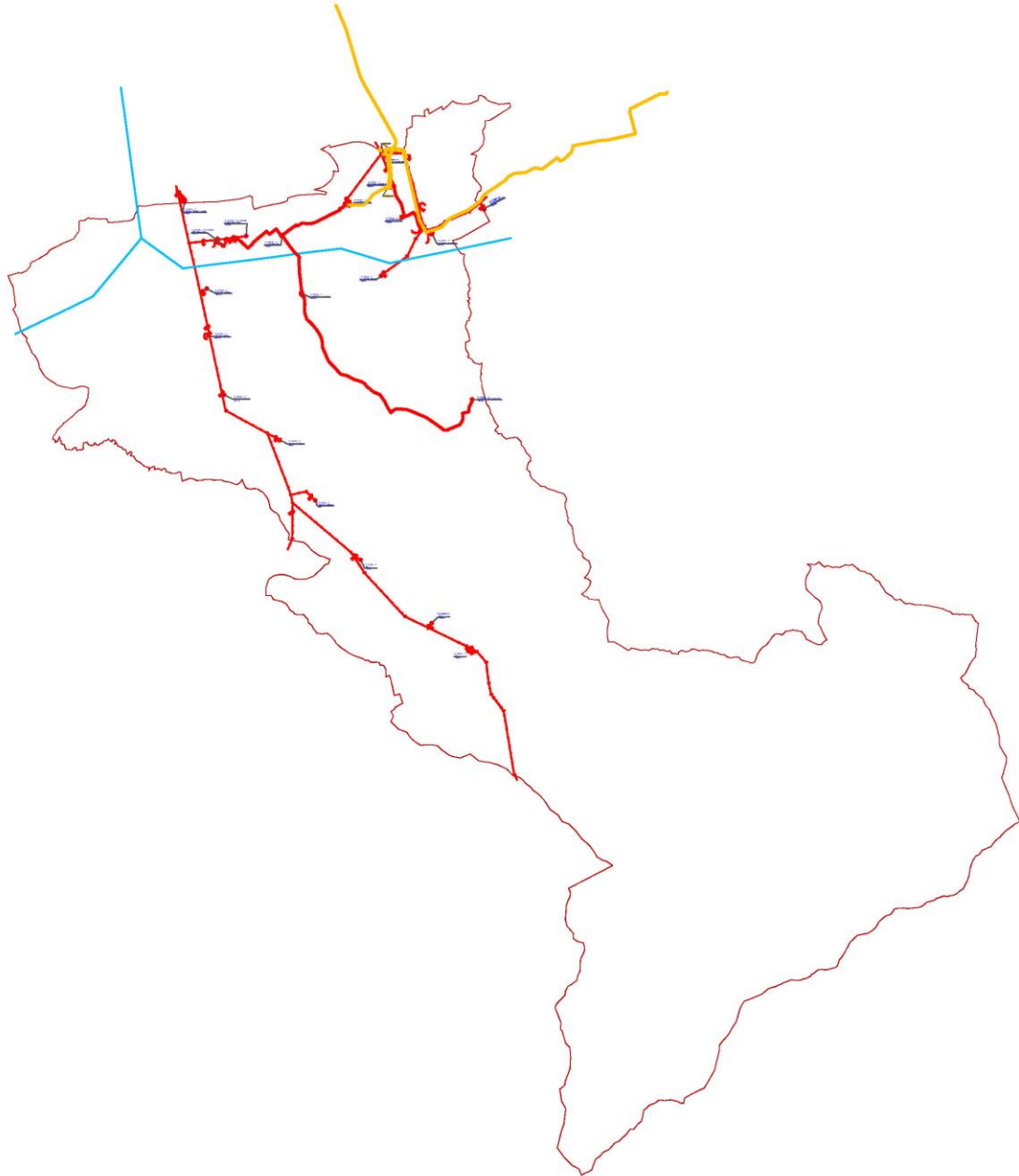
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA ZABOK

Co: 1. STP-ORPM
2. Arhiva

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •
• www.hep.hr •





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
KRAPINA
Krapina, ul. Ivana Rendića 7

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primijeno:	21. 04. 2016	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/16-01/02	Ustr. jed. 06
Uredžbeni broj:	613-08-01-16-10	Pril. Vrij. - -

KLASA: 350-02/16-01/08
URBROJ: 543-08-01-16-2
Krapina, 15. travanj 2016.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
Viktora Šipeka 16
49244 STUBIČKE TOPLICE

**PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Stubičke Toplice
- mjere, dostavljaju se**

**VEZA: Vaš akt: KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2113/03-04-16-4,
od 13.04. 2016. godine.**

Člankom 12. stavkom 1. alinejom 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne Novine“, broj: 85/15), propisano je da Državna uprava daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenost s procjenom rizika.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13) dostavljamo Vam zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice iz područja zaštite od prirodnih i drugih nesreća:

- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja izraditi sukladno Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Stubičke Toplice donijetoj Odlukom Općinskog vijeća Općine Stubičke Toplice Klasa: 810-01/09-01/10, Urbroj: 2113/03-01-11-20 od 15.03.2011. godine.

Sastavni dio dokumenata prostornog planiranja čini posebni izvadak iz Procjene naslovljen kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ (članak 6. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, („Narodne novine“ br. 30/14 i 67/14).

Kontakt osoba, Vladimir Zrinski, mag.pol., voditelj Odjela za preventivne i planske poslove tel: 049/327-706

S poštovanjem


PROČELNIK
Dražen Strabić, mag. pol.

Dostaviti:
- Naslovu, redovnom poštom
- Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/16-57/99

URBROJ: 517-07-2-2-16-2

Zagreb, 20. travnja 2016.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primijeno:	27. 04. 2016.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-02/16-01/02	01	
Urudžbeni broj:	Pri.	Vrij.
517-07-2-2-16-	-	-

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
Jedinstveni upravni odjel
Viktora Šipeka 16
49244 Stubičke Toplice

PREDMET: ID PPUO Stubičke Toplice
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza vaša KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2113/03-04-16-4 od 13.4.2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice u Krapinsko-zagorskoj županiji sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013).

Unutar obuhvata PPUO Stubičke toplice nalaze se sljedeća zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013):

- Medvednica - park prirode
- Markovčak - Bistra - posebni rezervat
- Hrast Galženjak - spomenik prirode
- Tisa na Horvatovim stubama - spomenik prirode

te djelomično graniči sa posebnim rezervatima Raucova lugarnica - Desna Trnava, Pušinjak - Gorščica i Bliznec - Šumarev grob.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) unutar obuhvata predmetnog Plana nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove HR2000583 - Medvednica.

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, <http://www.iszp.hr> gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta <http://www.iszp.hr/gis/> na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).

Za zahvate planirane predmetnim Planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (Narodne novine, broj 164/2014), provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

1/2

Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2113/03-01-16-3 od 11.4.2016.), a vezano uz ciljeve i razloge izrade predmetnih Izmjena i dopuna, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće

uvjete zaštite prirode

- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti te da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- osigurati pročišćavanje svih otpadnih voda.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje

From: Dražen Salopek [<mailto:Drazen.Salopek@t.ht.hr>]
Sent: Friday, April 22, 2016 8:27 AM
To: Vladimir Bosnar OST
Subject: Izrada izmjena i dopuna PPU Općine Stubičke Toplice

Sukladno, vašem dopisu Izrada izmjena i dopuna PPU Općine Stubičke Toplice, Klasa: 350-02/16-01/02, Ur. Broj 2113/03-04-16-4 od 13. travnja 2016. zaprimljeno u Hrvatskom Telekomu d.d. 14.04.2015. dostavljamo tražene podatke u dwg, AutoCad formatu uz slijedeće napomene:

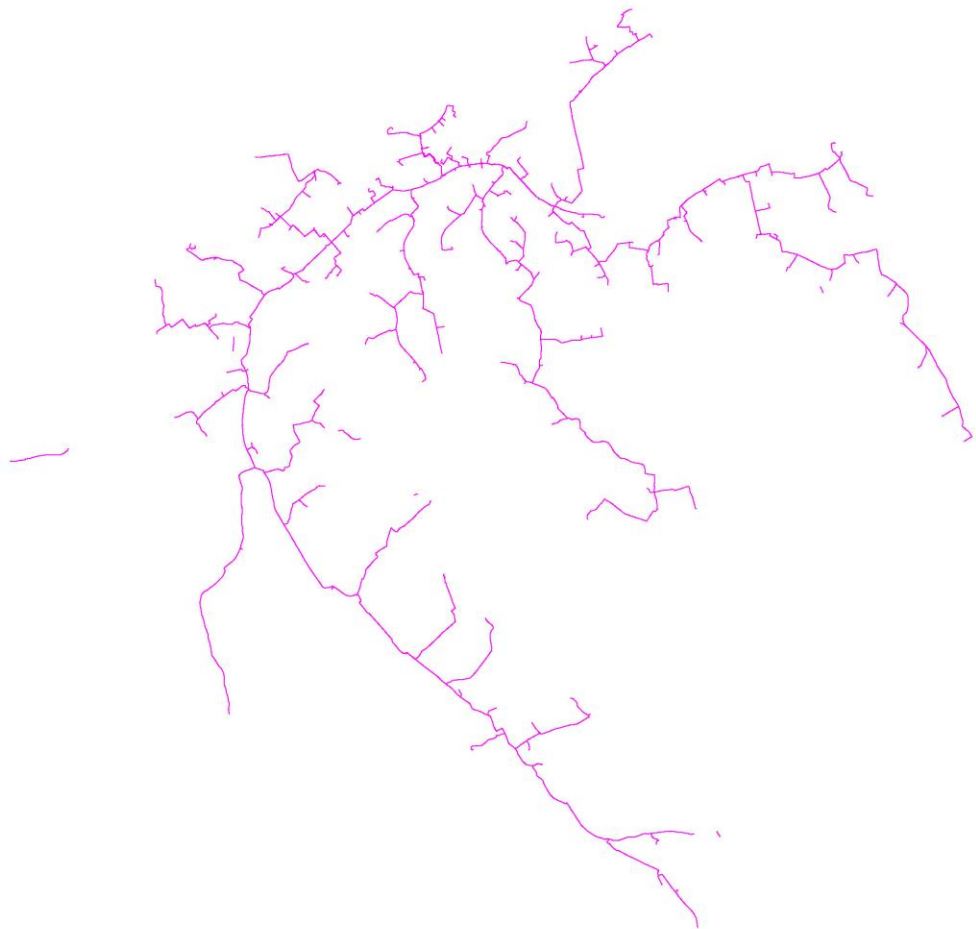
1. Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.
2. Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.
3. Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.
4. Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

S poštovanjem,

Dražen Salopek, dipl.ing.el.
Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za upravljanje mrežnom infrastrukturom
Odsjek za upravljanje ugovornim odnosima i registraciju
Harambašićeva 39, 10 000 Zagreb, HRVATSKA
☎ +385 (0) 1 49 11 890
☎ +385 (0) 98 477 407
☎ +385 (0) 1 49 83 010
✉ drazen.salopek@t.ht.hr

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HT - Hrvatskog Telekom d.d. HT ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Please note that any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Croatian Telecom Inc. Croatian Telecom Inc. accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.





HAKOM

KLASA: 350-05/16-01/125
 URBROJ: 376-10/KČ-16-2 (HP)
 Zagreb, 19. travnja 2016.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primljeno:	27. 04. 2016.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-02/16-01/02		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
376-10/kc-16-		

Republika Hrvatska
 Krapinsko-Zagorska županija
 Općina Stubičke Toplice
 Jedinствени upravni odjel
 V. Šipeka 16
 49244 Stubičke Toplice

Predmet: Općina Stubičke Toplice
 IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE STUBIČKE TOPLICE
 zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2113/03-04-16-4 od 13. travnja 2016.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijehvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u pravitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 4 ZAGREB *mr. sc. Mario Weber*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

2

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K. A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI1@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d	10000 Zagreb	01/ 6328 346 095/ 6328 346	Marijana Grubešić marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9	10000 Zagreb	01/ 4983 040 098 206 209	Ivo Milat ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1	10000 Zagreb	021/ 4691 810 091/ 469 1810	Damir Djanić d.djanic@vipnet.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 POLICIJSKA UPRAVA KRAPINSKO-ZAGORSKA
 SLUŽBA ZAJEDNIČKIH I UPRAVNIH POSLOVA
 Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-17-04/5-1429/2-16. VB
 Krapina, 20.04.2016.

KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primljeno:	29. 04. 2016	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/16-01/02	Ustr. jed. 04
Urudžbeni broj:	511-17-04/5-1429/2-16-15	Pril. Vrij. - -

Općina Stubičke Toplice
 Viktora Šipeka 16
 Stubičke Toplice

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Općine Stubičke Toplice -posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara , dostavljaju se.-

Veza: Vaš dopis klasa: 350-02/16-01/2 od 13.04.2016. godine.

Vašim dopisom broj gornji, zaprimljenim dana 14.04.2016. godine, zatražili ste dostavljanje podataka za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Općine Stubičke Toplice - posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara.

Sukladno članku 23. Zakona o Zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) utvrđuju se slijedeći uvjeti zaštite od požara u području zahvata predmetnog prostornog plana:

1. Predvidjeti izgradnju vanjske hidrantske mreže u dijelu obuhvaćenom Detaljnim planom (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara "NN" 8/06.).
2. Prometnice projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe ("NN" 35/94. i 123/03.).
3. Elektroenergetska postrojenja locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja ("NN 146/05).
4. Potrebno je predvidjeti zaštitne pojaseve za planirane trase plinovoda u skladu s odredbama njemačkog standarda DVGW G 463 i DVGW 531 odnosno tehničkim propisima Hrvatske stručne udruge za plin, a u zaštitnom pojasu se za vrijeme postojanja plinovoda ne smiju graditi zgrade ili druge građevine, kao ni na drugi način djelovati radi sprečavanja utjecaja na elemente plinovoda ili pogon plinovoda.
5. Građevine projektirati tako da se osigura evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine, da se osigura sigurnosna udaljenost između građevina i njihovo požarno odjeljivanje, da se osigura pristup i operativna površina za vatrogasna vozila i osigura dostatan izvor vode za gašenje te propisana otpornost konstrukcije. U nedostatku hrvatskih propisa za ispunjenje navedenih uvjeta primijeniti priznata pravila tehničke prakse.

Naprijed navedene uvjete potrebno je ugraditi u provedbene odredbe plana, a u dijelu koji je moguć i u grafičke dijelove plana.

Sa štovanjem,

VODITELJ INSPEKTORATA

 Josip Cigula





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/16-01/225
URBROJ: 525-07/0375-16-2
Zagreb, 18. travnja 2016. godine



KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

Primljeno:	29. 04. 2016.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-02/16-01/02	04	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
525-02/0375-16-14	-	-

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

**Predmet : Izrada izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Klasa : 350-02/16-01/02
Ur.broj : 2113/03-04-16-4
Stubičke Toplice, 13. travnja 2016. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 14. travnja 2016. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/2013.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/2013. i 48/2015.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/2013. i 48/2015.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/2013.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija kao specijalizirana javna ustanova na temelju odredbi članka 26. i članka 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/2013. i 48/2015.).

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/2013. i 48/2015.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

- 1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.*

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKJE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



MINISTAR
prof. dr. sc. Davor Romić

O tome obavijest:

1. Agencija za poljoprivredno zemljište,
Zagreb,
Ulica grada Vukovara 78,
2. Državni ured za upravljanje državnom imovinom,
Zagreb,
Dežmanova 10.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U KRAPINI
49000 Krapina, Magistratska 12

Klasa: 612-08/08-10/0014
Ur. broj: 532-04-02-03/5-16-17
Krapina, 21. travnja 2016.

KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primljeno:	02.06.2016.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-02/16-01/02	01	
Urudžbeni broj:	Prih.	Vrij.
532-04-02-03/5-16-17	-	-

OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
n/r gđa. Ljubica Božić, pročelnica
Viktora Šipeka 16
49 244 Stubičke Toplice

Predmet: **Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Stubičke Toplice**
- Odluka o izradi
- mišljenje, daje se

Vezano uz obavijest o donošenju Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUO Stubičke Toplice i zahtjeva za dostavljanje podataka iz područja zaštite kulturnih dobara, obavješćujemo vas da na navedenom području izmjene za izmjenu i dopunu predmetnog prostornog plana - k.č.br. 2287/5, 2290/ tj. 2292, sve k.o. Strmec Stubički **nema** zaštićenih kulturnih dobara temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Ukoliko će se prostorni obuhvat izmjena plana u tijeku izrade izmijeniti, ovom Odjelu je potrebno dostaviti novi poziv na očitovanje.

Sastavila:

Sanda Zenko

Sanda Zenko, dipl. ing. arh.

Po ovlasti ministra:

Pročelnica:

Lana Križaj
mr. sc. Lana Križaj



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/2013-1/20
Urbroj: 345-211-516-2016-11/DB
Zagreb, 26. 04. 2016. god.

KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA STUBIČKE TOPLICE		
Primljeno:	02. 05. 2016.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustr. jed.	
350-02/16-01/02	04	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
345-211-516-2016-16	1	-

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
Viktora Šipeka 16
49 244 STUBIČKE TOPLICE

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice
- podaci**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/16-01/02, ur. broj: 2113/03-04-16-4 od 13. travnja 2016. godine, zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 65/15) područjem Općine Stubičke Toplice prolazi državna cesta **D307** Gubaševo (D1) - Oroslavje - D. Stubica - Marija Bistrica (D29).

Za planirane priključke na državnoj cesti ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 119/07) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPU-a.

Na području Općine Stubičke Toplice planirana je izgradnja državne ceste Zabok (Mokrice) - D. Stubica – Laz. Za planiranu državnu cestu izrađena je Prostorno-prometno - građevinska provjera koridora (Građevinski fakultet iz Zagreba, svibanj 2014.).

U prilogu dopisa dostavljamo Vam preglednu situaciju u mjerilu 1: 25.000.

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Nenad Maljković, član Uprave

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13).

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Tomislav Cvjetko, dipl. ing. građ.



Privitak:

- kao u tekstu

Na znanje:

- Pismohrana, ovdje

