



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
NAČELNIK**

KLASA:400-01/25-01/11

URBROJ:2140-27-1-25-1

Stubičke Toplice, 10.09.2025.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/18, 32/20 i 145/24) i i članka 46. stavak 2. točka 3. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09, 09/13, 15/18 i 7/21) načelnik Općine Stubičke Toplice donosi

ODLUKU

I.

Utvrđuje se prijedlog I. izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2025. godini.

II.

Sastavni dio ove Odluke je tekst prijedloga I. izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2025. godini i Obrazloženje.

III.

Prijedlog I. izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2025. godini upućuje se na donošenje Općinskom vijeću Općine Stubičke Toplice.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Beljak, dipl.ing.agr.



DOSTAVITI:

1. Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice
2. Arhiva, ovdje

Obrazloženje
uz tekst prijedloga I. izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2025. godini

PRAVNA OSNOVA: članak 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/2018, 110/18, 32/20 i 145/24).

Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture, te održavanja komunalnog reda na području općina i gradova.

Građenje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena.

Građenje komunalne infrastrukture obuhvaća slijedeće radnje i radove:

1. Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. Uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. Pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanja dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. Građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Člankom 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

OPĆINSKI NAČELNIK

Josip Beljak, dipl.ing.agr.



PRIJEDLOG

KLASA: 400-01/25-01/11

URBROJ:2140-27-2-25-2

Stubičke Toplice,

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/2018, 32/20 i 145/24) i i članka 25. točka 3. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09, 09/13, 15/18 i 7/21) Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj _____ sjednici, održanoj dana _____ 2025. godine donijelo je

I. IZMJENU PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE STUBIČKE TOPLICE ZA 2025. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

1.1. Ovom I. izmjenom Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2025. godini (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2025. godini s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

1.2. Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/18, 32/20 i 145/24) obuhvaća slijedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina

1.3. I. izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih sredstava potrebnih za realizaciju Programa (poglavlje 2.).

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja, i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja (poglavlje 3.).

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru financiranja.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa osigurat će se iz sljedećih izvora:

IZVOR FINANCIRANJA	
1. Komunalna naknada	10.000,00
2. Komunalni doprinos	10.000,00
3. Sredstva iz Proračuna	364.200,00
4. Naknada za koncesiju	-
5. Vlastiti prihodi	-
6. Pomoći iz inozemstva i unutar općeg proračuna	79.860,00
7. Ostali prihodi za posebne namjene	8.300,00
8. Donacije	-

3. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa, u nastavku se određuju poslovi i radovi na gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2025. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova, kako slijedi:

1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja			
NERAZVRSTANE CESTE	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
Izgradnja kanala oborinske odvodnje	30.000,00	30.000,00	3
NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO	30.000,00	30.000,00	
1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	30.000,00	30.000,00	

2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja				
RED .BR.	NERAZVRSTANE CESTE	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
2.1.	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	80.000,00	77.000,00	1,3
	a) NC SS 063, Jantol-Vrban, NC SS 064, Jantol – Vrban - odvojak	80.000,00	77.000,00	1,3
	- asfaltiranje	77.600,00	75.000,00	
	- nadzor	2.400,00	2.000,00	
2.2.	Sanacija nestabilnog pokosa na lokaciji Sljemenski put	500,00	0,00	3
2.3.	Nabava i montaža usporivača prometa	0,00	4.100,00	
	NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO	80.500,00	81.100,00	
RED .BR.	JAVNE ZELENE POVRŠINE	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
2.3.	Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Strmcu Stubičkom	35.000,00	36.260,00	3,6
	JAVNE ZELENE POVRŠINE UKUPNO	35.000,00	36.260,00	
RED .BR.	JAVNA RASVJETA	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
2.4.	Modernizacija javne rasvjete naselja Stubičke Toplice - centar	210.000,00	290.000,00	3,6
	a) Izgradnja	204.750,00	285.300,00	
	b) Nadzor	5.250,00	4.700,00	
2.5.	Izgradnja javne rasvjete	20.000,00	20.000,00	1,7
	a) Ribnička ulica od kbr. 14 do Ulica zagorskih brigada kbr. 23A	12.000,00	9.900,00	
	b) Osnovna škola do ŽC2219	5.600,00	0,00	
	c) Strmec Stubički kod 77A	800,00	750,00	
	d) Ribnička ulica kod kbr. 13	800,00	750,00	
	e) Ulica žrtava Seljačke bune kod kbr. 72A	800,00	750,00	
	f) Pila od kbr. 93 do kbr. 97	0,00	7.850,00	
	JAVNA RASVJETA UKUPNO	230.000,00	310.000,00	

RED .BR.	JAVNA PARKIRALIŠTA	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
2.6.	Izgradnja parkirališta – Zagorska hiža bajki	70.000,00	7.000,00	36
2.7.	Parkiralište i Park Maksimilijana Vrhovca	3.000,00	3.000,00	3
	a) Projektna dokumentacija	3.000,00	3.000,00	
	JAVNA PARKIRALIŠTA UKUPNO	73.000,00	10.000,00	
RED .BR.	GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE	PLANIRANO UKUPNO (eura)	I. IZMJENA (eura)	IZVOR FINANCIRANJA
2.8.	Rekonstrukcija fontane	5.000,00	5.000,00	3
	a) Projektna dokumentacija	5.000,00	5.000,00	
	GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE UKUPNO	5.000,00	5.000,00	
2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja ukupno		423.500,00	442.360,00	

REKAPITULACIJA		
1.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	30.000,00
2.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	442.360,00
SVEUKUPNO:		472.360,00

4. ZAVRŠNE ODREDBE

- 4.1. I. izmjena Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice za 2025. godinu objaviti će se u „Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije“.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Stubičke Toplice

Jurica Knezić

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel Krapinsko-zagorske županije za poslove Županijske skupštine, *radi objave*
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, *radi nadzora zakonitosti*
3. Arhiva, ovdje

