



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA:350-02/18-01/02
URBROJ:2113/03-04-18-6
Stubičke Toplice, 16.07.2018.

OPIS USLUGE ZA KOJU SE TRAŽI PONUDA

Sukladno t. 6. Priprema tehničkih specifikacija/troškovnika/opisa usluge za koju se prikupljaju ponude Upute za prikupljanje ponuda Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju u nastavku se daje opis usluge izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice:

Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice donijelo je dana 26. srpnja 2017. godine Odluku o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.27/17) (u daljnjem tekstu: IDPPUO 2017.). Prostorni plan Općine Stubičke Toplice objavljen je u sljedećim brojevima Službenog glasnika KZZ: 10/09, 15/10, 17/13, 19/14 i 20/16.

Razlog za donošenje IDPPUO 2017. je rješavanje zahtjeva fizičkih i pravnih osoba za prenamjenu, usklađenje grafičkog i tekstualnog dijela plana sa važećim Zakonom o gradnji i Zakonom o prostornim uređenju i podzakonskim propisima i stavljanje plana na novu digitalnu katastarsku podlogu.

Područje obuhvata IDPPUO je cijelo područje općine Stubičke Toplice, odnosno 27 km². Granica obuhvata određena je granicom općine Stubičke Toplice sa susjednim općinama i gradovima.

Za izradu IDPPUO nije planirana posebna izrada stručnih podloga, već će se koristiti raspoloživa dokumentacija koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima. Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana planirani su digitalni katastarski plan, digitalne ortofoto karte (DOF), hrvatska osnovna karta i topografska karta za cijelo područje Općine Stubičke Toplice. Ukoliko se tijekom izrade IDPPUO pokaže potreba i za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

Naručitelj je proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice 2017.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (Nar. nov. br. 153/13 i 65/17) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Nar. nov. br. 106/98, 39/04, 45/04- ispravak, 163/04 i 153/13).

Troškovnička stavka Izrada V. izmjenjena i obuhvaća: sve troškove koje bi Izvršitelj mogao imati prilikom izrade ID PPUO, sukladno Planu izrade te ostale troškove kod izvršavanja ugovora: kao što su primjerice, ali ne isključivo: putni troškovi radi obilaska terena, troškovi dolaska na javna izlaganja, troškovi dolaska na sastanke, pripadajuće dnevnice, troškovi izrade dokumenata u papirnatom i elektronskom obliku, uredski materijal i sve sl. Troškovi eventualnog ponavljanja javne rasprave uračunati su u cijenu usluge.

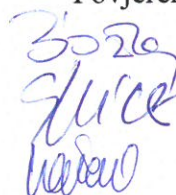
Izvršitelj se obvezuje izvesti ugovorene usluge u sljedećim fazama i rokovima:

- 1. faza: izrada nacrtu prijedloga ID PPUO: obuhvaća izradu preliminarne koncepcije - analiza inicijalnih zahtjeva, analiza zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, obveze iz prostornih planova šireg područja iste razine, te prostornih planova više razine i sl. i izradu nacrtu prijedloga ID PPUO za potrebe utvrđivanja prijedloga ID PPUO za javnu raspravu: u roku od 60 radnih dana, od potpisivanja ovog Ugovora,
- 2. faza: izrada Izvješća o javnoj raspravi u suradnji s nositeljem izrade: u roku od 15 dana, od završetka javne rasprave,
- 3. faza: izrada nacrtu konačnog prijedloga Plana: u roku 15 radnih dana, od objave Izvješća o javnoj raspravi,
- 4. faza: izrada i isporuka usvojenog Plana: u roku 15 dana, nakon donošenja na općinskom vijeću, ali ne dužem roku od 10 dana od dana objave u Službenom glasniku KZZ
- 5. faza: izrada pročišćenog teksta odredbi za provedbu Plana i grafičkog dijela Plana u elektroničkom obliku i analognom obliku: u roku od 5 dana, od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana.

Važeći Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice objavljen je na web stranici Općine Stubičke Toplice <http://www.stubicketoplice.hr/stranica/prostorni-plan> te u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 10/09, 15/10, 17/13, 19/14 i 20/16, koji je dostupan na web stranici <http://www.kzz.hr/glasnik>.

Odluka o izradi V. izmjenjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice objavljena je na web stranici <http://www.stubicketoplice.hr/stranica/prostorni-plan> i u Službenom glasniku KZZ br. 27/17, koji je također dostupan na web stranici http://www.kzz.hr/glasnik/brojevi/pdf/KZZ_Glasnik_2017_27.pdf.

Povjerenstvo za nabavu



DOSTAVITI:

1. AGRONET
2. www.stubicetoplice.hr
3. Arhiva, ovdje

