



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STUBIČKE TOPLICE  
NAČELNIK**

KLASA:400-01/22-01/27  
URBROJ:2140-27-1-22-1  
Stubičke Toplice,19.12.2022.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/18 i 32/20) i članka 46. stavak 2. točka 3. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09, 09/13, 15/18 i 7/21) načelnik Općine Stubičke Toplice donosi

**ODLUKU**

**I.**

Utvrđuje se Prijedlog Druge izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2022. godini.

**II.**

Sastavni dio ove Odluke je tekst prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2022. godini i Obrazloženje.

**III.**

Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2022. godini upućuje se na donošenje Općinskom vijeću Općine Stubičke Toplice.



**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Josip Beljak, dipl.ing.agr.**

**DOSTAVITI:**

1. Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice
2. Arhiva, ovdje

## Obrazloženje

### uz tekst prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2022. godini

PRAVNA OSNOVA: članak 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/2018, 110/18 i 32/20).

Komunalno gospodarstvo cjelovit je sustav obavljanja komunalnih djelatnosti, građenja i održavanja komunalne infrastrukture, te održavanja komunalnog reda na području općina i gradova.

Građenje komunalne infrastrukture obveza je jedinica lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena.

Građenje komunalne infrastrukture obuhvaća slijedeće radnje i radove:

1. Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
2. Uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
3. Pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanja dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
4. Građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina

Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom.

Člankom 67. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu Program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Josip Beljak, dipl.ing.agr.**



## PRIJEDLOG

KLASA:400-01/22-01/27

URBROJ:2140-27-2-22-2

Stubičke Toplice,

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/2018 i 32/20) i i članka 25. točka 3. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09, 09/13, 15/18 i 7/21) Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj \_\_\_\_\_, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2022.- godine donijelo je

## **II. IZMJENE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE STUBIČKE TOPLICE ZA 2022. GODINU**

### **1. UVODNE ODREDBE**

1.1. Ovom Drugom izmjenom Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice u 2022. godini (u daljnjem tekstu: Program) određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2022. godini s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

1.2. Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/18 i 32/20) obuhvaća slijedeće radnje i radove:

- rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
- uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
- pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
- građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina

1.3. II. izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture sadrži iskaz financijskih Sredstava potrebnih za realizaciju Programa (poglavlje 2.).

Također sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja, i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja (poglavlje 3.).

Troškovi se iskazuju odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru financiranja.

### **2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA**

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa osigurat će se iz sljedećih izvora:

<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>	
<b>1. Komunalna naknada</b>	-
<b>2. Komunalni doprinos</b>	<b>23.700,00</b>
<b>3. Sredstva iz Proračuna</b>	<b>646.750,00</b>
<b>4. Naknada za koncesiju</b>	-
<b>5. Vlastiti prihodi</b>	-
<b>6. Pomoći iz inozemstva i unutar općeg proračuna</b>	<b>190.000,00</b>
<b>7. Ostali prihodi za posebne namjene</b>	<b>125.300,00</b>
<b>8. Donacije</b>	-

### 3. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa, u nastavku se određuju poslovi i radovi na gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova, kako slijedi:

<b>I. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja</b>					
<b>RED .BR.</b>	<b>NERAZVRSTANE CESTE</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>
<b>1.1.</b>	<b>Izgradnja nerazvrstane ceste „dio Strmečke prema groblju“ , NC SS-2</b>	<b>100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	a) Izgradnja	97.000,00	0,00	0,00	
	b) Nadzor	3.000,00	0,00	0,00	
<b>1.2.</b>	<b>Izgradnja kanala oborinske odvodnje</b>	<b>80.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>168.600,00</b>	<b>3</b>
	<b>NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO</b>	<b>180.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>168.600,00</b>	
<b>RED .BR.</b>	<b>JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>

<b>1.3.</b>	<b>Izgradnja nogostupa uz ŽC 2217 – Ulica Ljube Babića Đalskog</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	a) <i>Izgradnja</i>	465.000,00	0,00	0,00	
	b) <i>Projektna dokumentacija</i>	20.000,00	0,00	0,00	
	c) <i>Nadzor</i>	15.000,00	0,00	0,00	
	<b>JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA UKUPNO</b>	<b>500.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	<b>1. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja ukupno</b>	<b>680.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>168.600,00</b>	

<b>2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja</b>					
<b>RED .BR.</b>	<b>NERAZVRSTANE CESTE</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>
<b>2.1.</b>	<b>Asfaltiranje nerazvrstanih cesta</b>	<b>400.000,00</b>	<b>763,050,00</b>	<b>726.000,00</b>	<b>2,3,6,7</b>
	a) Dio NC ST1-7, Ulica zagorskih brigada	120.000,00	115.290,00	115.665,00	2,3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	116.000,00	112.375,00	112.375,00	
	- <i>nadzor</i>	4.000,00	2.360,00	2.360,00	
	- <i>projektna dokumentacija</i>	0,00	555,00	555,00	
	b) Dio NC ST1-12, Naselje Podgaj	75.000,00	95.977,50	88.400,00	3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	72.000,00	93.062,50	85.485,00	
	- <i>nadzor</i>	3.000,00	2.360,00	2.360,00	
	- <i>projektna dokumentacija</i>	0,00	555,00	555,00	
	c) Dio NC ST1-16, Zagorska ulica	60.000,00	63.440,00	53.415,00	3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	57.000,00	60.525,00	50.500,00	
	- <i>nadzor</i>	3.000,00	2.360,00	2.360,00	
	- <i>projektna dokumentacija</i>	0,00	555,00	555,00	
	d) Dio NC ST1-20, Ulica Brezina	0,00	71.577,50	73.815,00	3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	0,00	68.662,50	70.900,00	
	- <i>nadzor</i>	0,00	2.360,00	2.360,00	
	- <i>projektna dokumentacija</i>	0,00	555,00	555,00	
	e) NC ST1-24, Sljemenski put-odvojak	0,00	81.077,50	83.315,00	3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	0,00	78.162,50	80.400,00	
	- <i>nadzor</i>	0,00	2.360,00	2.360,00	
	- <i>projektna dokumentaciji</i>	0,00	555,00	555,000	
	f) NC SS-35, ŽC 2219-odvojak Lisak	80.000,00	109.590,00	127.095,00	3,6,7
	- <i>asfaltiranje</i>	77.000,00	106.675,00	124.180,00	
	- <i>nadzor</i>	3.000,00	2.360,00	2.360,00	

	- projektna dokumentacija	0,00	555,00	555,00	
	g) Dio NC SS-24	65.000,00	39.215,00	36.075,00	3,6,7
	- asfaltiranje	62.000,00	36.300,00	33.160,00	
	- nadzor	3.000,00	2.360,00	2.360,00	
	- projektna dokumentacija	0,00	555,00	555,00	
	h) Dio NC P-7	0,00	145.055,00	124.205,00	3,6,7
	- asfaltiranje	0,00	142.125,00	121.275,00	
	- nadzor	0,00	2.370,00	2.370,00	
	- projektna dokumentacija	0,00	560,00	560,00	
	i) Dio NC SS-20	0,00	41.827,50	24.015,00	3,6,7
	- asfaltiranje	0,00	38.912,50	21.100,00	
	- nadzor	0,00	2.360,00	2.360,00	
	- projektna dokumentacija	0,00	555,00	555,00	
<b>2.2.</b>	<b>Rekonstrukcija prometne površine za poboljšanje sigurnosti prometa u Ulici Vladimira Nazora</b>	<b>5.000,00</b>	<b>57.000,00</b>	<b>56.200,00</b>	<b>3</b>
	- izgradnja	5.000,00	57.000,00	56.200,00	3
	<b>NERAZVRSTANE CESTE UKUPNO</b>	<b>405.000,00</b>	<b>820.050,00</b>	<b>782.200,00</b>	
<b>RED .BR.</b>	<b>JAVNE ZELENE POVRŠINE</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>
<b>2.3.</b>	<b>Rekonstrukcija dječjeg igrališta u centru Stubičkih Toplica</b>	<b>315.000,00</b>	<b>249.300,00</b>	<b>18.750,00</b>	<b>3,6</b>
	<b>JAVNE ZELENE POVRŠINE UKUPNO</b>	<b>315.000,00</b>	<b>249.300,00</b>	<b>18.750,00</b>	
<b>RED .BR.</b>	<b>JAVNA RASVJETA</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>
<b>2.4.</b>	<b>Modernizacija javne rasvjete naselja Stubičke Toplice - centar</b>	<b>1.300.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,5,6,8</b>
	a) Izgradnja	1.260.000,00	0,00	0,00	
	b) Nadzor	40.000,00	0,00	0,00	
<b>2.5.</b>	<b>Izgradnja javne rasvjete</b>	<b>25.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3</b>
	a) Strmec Stubički od kbr. 69G do reciklažnog dvorišta	25.000,00	0,00	0,00	
	b) Ulica zagorskih brigada kod kbr. 58	0,00	2.500,00	0,00	
	c) Bregovita ulica kod kbr. 50	0,00	2.500,00	0,00	
	<b>JAVNA RASVJETA UKUPNO</b>	<b>1.325.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>RED .BR.</b>	<b>JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>	<b>II. IZMJENA (kn)</b>	<b>IZVOR FINANCIRANJA</b>

2.6.	Izgradnja nogostupa u Brezinoj ulici	20.000,00	16.200,00	16.200,00	3
	<b>JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOZVOLJEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA UKUPNO</b>	20.000,00	16.200,00	16.200,00	
	<b>2. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja ukupno</b>	2.065.000,00	1.090.550,00	817.150,00	

<b>3. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja</b>					
<b>RED .BR.</b>	<b>JAVNA PARKIRALIŠTA</b>	<b>PLANIRANO 2022. (kn)</b>	<b>I. IZMJENA (kn)</b>		<b>IZVOR FINANCI RANJA</b>
3.1.	<b>Rekonstrukcija prometnog terminala Pila – Park vozača</b>	10.000,00	0,00	0,00	3
	a) Izgradnja	0,00	0,00	0,00	
	b) Nadzor	0,00	0,00	0,00	
	c) Projektna dokumentacija	10.000,00	0,00	0,00	
	<b>JAVNA PARKIRALIŠTA UKUPNO</b>	10.000,00	0,00	0,00	
	<b>3. Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja ukupno</b>	10.000,00	0,00	0,00	

<b>REKAPITULACIJA</b>		
1.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja	168.600,00
2.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja	817.150,00
3.	Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja	0,00
<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>985.750,00</b>

#### 4. ZAVRŠNE ODREDBE

4.1. II. izmjena Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Stubičke Toplice za 2022. godinu objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Stubičke Toplice

Tomislav Mlinarić

#### DOSTAVITI:

1. Upravni odjel Krapinsko-zagorske županije za poslove Županijske skupštine, *radi objave*
2. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, *radi nadzora zakonitosti*
3. Arhiva, ovdje